
DODATOK ČÍSLO 2
K NÁJOMNEJ ZMLUVE
č. 079/2022/ZŠ/REKLAMNÉ SEGMENTY

uzavretá medzi

MBB a.s.

v postavení Prenajímateľa

a

HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.

v postavení Nájomcu

Január 2024

TENTO DODATOK ČÍSLO 2 K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. 079/2022/ZŠ/ REKLAMNÉ SEGMENTY (ďalej aj len ako „**Dodatok**“) je uzatvorený v zmysle článku (9.) bodu (9.3.) a článku (5.) bodu (5.6) Zmluvy v deň, mesiac a rok uvedený nižšie

MEDZI:

(1) **MBB a.s.** so sídlom na ulici ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika, IČO: 36 039 225, DIČ: 2020093504, IČ DPH: SK2020093504, bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s., číslo účtu: IBAN: SK0909000000005117205838, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 601/S (ďalej aj len ako „**Prenajímateľ**“);

a

(2) **HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.** so sídlom na ulici Hronské predmestie 4, 974 01 Banská Bystrica, Slovenská republika, IČO: 36 638 722, DIČ: 022018944, IČ DPH: SK2022018944, bankové spojenie: Tatra banka, a.s., číslo účtu: SK67 1100 0000 0029 4611 2301, zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka číslo: 822/S (ďalej aj len ako „**Nájomca**“);

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu aj len ako „**Zmluvné strany**“ a každý z nich samostatne aj len ako „**Zmluvná strana**“).

KEDŽE

(A) Dňa 28.01.2022 bol medzi Prenajímateľom a Nájomcom v písomnej forme platne uzavretý dvojstranný odplatný právny úkon označený ako *NÁJOMNÁ ZMLUVA Č. 079/2022/ZŠ/ REKLAMNÉ SEGMENTY* (ďalej aj len ako „**Zmluva**“) v znení DODATKU č.1 zo dňa 18.01.2023.

(B) Podľa dojednania Zmluvných strán obsiahnutého v článku (5.) bod (5.6.) Zmluvy „*Ak Prenajímateľ najneskôr do 31.01. príslušného kalendárneho roka Nájomcovi písomne oznámi indexáciu Nájomného, Nájomné na príslušný kalendárny rok sa automaticky zvýši o sumu predstavujúcu mieru inflácie meranej indexom spotrebiteľských cien v predchádzajúcom roku zverejnenej Štatistickým úradom Slovenskej republiky, pričom za základ pre výpočet zvýšeného Nájomného pre príslušný kalendárny rok sa vždy berie výška Nájomného v predchádzajúcom kalendárnom roku, určená v EUR. Prvé takéto zvýšenie Nájomného je možné vykonať pre rok 2023.*“

(C) Podľa dojednania Zmluvných strán obsiahnutého v článku (9.) bod (9.3.) Zmluvy „*Akkoľvek zmeny jednotlivých ustanovení tejto Zmluvy je možné vykonať len písomnou formou, po predchádzajúcom súhlase Zmluvných strán a len formou vzostupne očíslovaného dodatku k tejto Zmluve, ktorý Zmluvné strany výslovne za dodatok k tejto Zmluve označia, pričom dodatky sa vyhotovujú v rovnakom počte rovnopisov ako Zmluva a musia spĺňať všetky formálne náležitosti tejto Zmluvy.*“

ZMLUVNÉ STRANY SA DOHODLI NASLEDOVNE:

1. PREAMBULA

Ak nie je v tomto Dodatku uvedené inak, všetky slová s veľkým začiatočným písmenom použité v tomto Dodatku majú význam, aký je im udelený v Zmluve (pojem definovaný nižšie). Tieto definície sa vzťahujú rovnako aj na všetky gramatické tvary (tak jednotného ako aj množného čísla) definovaných pojmov.

2. PREDMET DODATKU

- 2.1. Zmluvné strany sa dohodli, že odo dňa 1.2.2024 sa doterajšie znenie článku (5.) bodu (5.1.) Zmluvy mení tak, že znie:

„Počas trvania vzťahu založeného touto Zmluvou sa Nájomca zaväzuje platiť za užívanie Reklamných segmentov nájomné vo výške 17.948,76 EUR vrátane DPH za rok, t.j. 1.495,73 EUR vrátane DPH za mesiac (ďalej aj len ako „Nájomné“).“

- 2.2. Ostatné vzájomné dojednania Zmluvných strán obsiahnuté v Zmluve zostávajú aj po nadobudnutí účinnosti tohto Dodatku bez zmeny a nedotknuté.

3. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 3.1. Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.
- 3.2. Dodatok nadobúda platnosť momentom jeho podpísania obidvomi Zmluvnými stranami *inter praesentes*, inak podpisom poslednej z nich a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webom sídle Prenajímateľa (www.mbb.sk) v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka.
- 3.3. Tento Dodatok sa vyhotovuje v slovenskom jazyku v troch (3) rovnopisoch, z ktorých Prenajímateľ obdrží dva (2) rovnopisy a Nájomca obdrží jeden (1) rovnopis.
- 3.4. Neoddeliteľnou súčasťou tohto Dodatku je Príloha číslo 1 - Potvrdenie o miere inflácie v SR zverejnená Štatistickým úradom SR.
- 3.5. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že si tento Dodatok riadne prečítali, že ich vôľa je pri uzatváraní tohto Dodatku skutočne daná, slobodná a vážna, nie je dôsledkom nátlaku ani bezprávnej vyhrážky alebo omylu a prejavy vôle obsiahnuté v tomto Dodatku zmluvné strany zhodne považujú za dostatočne určité a vzájomne zrozumiteľné.
- 3.6. Zmluvné strany bezvýhradne súhlasia s obsahom tohto Dodatku a so vznikom a/alebo zánikom a/alebo zmenou záväzkov Zmluvných strán na základe tohto Dodatku, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi osôb, ktorými podľa všeobecne záväzných právnych predpisov konajú a/alebo ktoré v ich mene a na ich účet konajú na základe platnej a účinnej právnej normy.

NA DÔKAZ TOHO Zmluvné strany riadne podpísali tento Dodatok doleuvedeného dňa a roku.

V Banskej Bystrici, dňa 23.01.2024

MBB a.s.

Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

V Banskej Bystrici, dňa 23.01.2024

HC '05 BANSKÁ BYSTRICA, a.s.

JUDr. Tomáš Boľoš
predseda predstavenstva

Ing. Vladimír Tropp
člen predstavenstva



Potvrdenie o miere inflácie v SR

Bratislava | 15.1.2024

Štatistický úrad Slovenskej republiky týmto potvrdzuje, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2023 oproti predchádzajúcemu roku v priemere **10,5 %**.

Ing. Peter Peťko, MBA
predseda
Štatistického úradu SR

Štatistický úrad Slovenskej republiky
Lamačská cesta 3/C
P.O. BOX 17
840 05 Bratislava 45

-1-